





15 Cuarto Villa en venta en Ferreries, Menorca

4.700.000€



Una oportunidad Única de adquirir una finca rústica de 120 hectÁreas con privacidad absoluta. La propiedad incluye un premio en ganadería equina menorquina de caballos de pura raza, así como establecimientos para la cría y entrenamiento de caballos. La superficie construida con más de 5 edificios independientes consiste en casa principal, casa de invitados con su propio acceso, piscina con comedor de verano, una sala de juegos, alojamiento separado para el personal y un edificio destinado como almacén. En total, hay más de 15 dormitorios y 10 baños. La casa principal de dos plantas dispone de 9 dormitorios, 6 baños, un espacioso salón/comedor de 103m², cocina, lavadero, despensa, oficina y biblioteca. Asimismo, cuenta con 18 establos para caballos Rower and Rub, vestuario con baño completo, salón de trofeos, sala de monturas, 2 zonas de entrenamiento y caminadero cubierto para 6 caballos. Además, el precio incluye caballos menorquines de pura raza con 2 sementales registrados, 6 caballos de doma, 14 yeguas de cría, 30 yeguas y potros. La finca podrá ser una residencia familiar con óptima seguridad y privacidad o alternatively se puede remodelar para satisfacer las necesidades del nuevo dueño. Existe la posibilidad de construir villas en el solar. Características Piscina - exterior, Cercado de privacidad, Vistas a la montaña, Sistema de seguridad, Oficina de personal, Establos, Almacén, Terraza/espacio exterior Equitación/polo, Vida en el campo, Vida ecológica, Actividades al aire libre, Privacidad Biblioteca, bbq, cocina equipada, garaje, sala de juegos, fácil acceso por carretera, apartamento de invitados, boxes para caballos, lavandería, patio, ubicación tranquila, establo, almacén, piscina, varias terrazas, pozo, vigas de madera

 15 dormitorios
 1.200.000m² Tamaño de la parcela

 10+ baños
 Piscina

 2.000m² Tamaño de construcción