

## 2 Cuarto Apartamento en venta en Vera Playa, Almería

158.000€



Geräumige Wohnung (79 m<sup>2</sup>) im Erdgeschoss mit privatem Garten (37 m<sup>2</sup>) in der exklusivsten Urbanisation Vera Playa La Kasbah del Puerto.

Die Wohnung verfügt über eine nach Nordosten ausgerichtete Terrasse am Eingang (13 m<sup>2</sup>), ein großes Wohn-Esszimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse (nach Süden ausgerichtet) und Zugang zum privaten Garten von 37 m<sup>2</sup> mit Blick auf die Gemeinschaftsgärten sowie eine voll ausgestattete Küche und separater Wäschebereich. Es gibt 2 Doppelzimmer und 2 Badezimmer (das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad).

Es verfügt über eine Video-Gegensprechanlage, glatte Farbe und Einbauschränke in den Schlafzimmern. Außenschreinerei aus holzfarben lackiertem Aluminium mit Doppelverglasung. Rollläden und Fensterläden, elektrische Rollläden im Wohnzimmer mit Fernbedienung. Keramikböden im gesamten Gebäude mit passenden Sockelleisten. Vollständig möblierte und ausgestattete Küche. Es wird mit einem im Preis inbegriffenen Tiefgaragenstellplatz und Abstellraum verkauft.

Die Urbanisation Puerto La Kasbah liegt im Herzen von Vera Beach, einem 5 Kilometer langen und 100 Meter breiten Sandstrand. In der Nähe des Komplexes finden Sie Restaurants, Cafés, einen Consum-Supermarkt, eine Apotheke usw. Der Komplex liegt 500 Meter von den Stränden von Vera entfernt und verfügt über fantastische Gärten und 2 Gemeinschaftspools.

Andererseits sind die Küstenstädte Garrucha und Mojacar Villaricos nur wenige Kilometer entfernt und im Umkreis von 10 km finden Sie 3 Golfplätze, 2 Yachthäfen, eine Go-Kart-Bahn, einen Wasserpark und in 20 km Entfernung beginnt der Naturpark Cabo de Gata mit herrlichen Stränden. Nur 45 Minuten vom Flughafen Almería entfernt.

- |  |   |   |
|--|---|---|
|  2 dormitorios                   |  2 baños               |  79m <sup>2</sup> Tamaño de construcción |
|  Gemeinschaftspool               |  Komplexe Ansichten    |  Wäschekammer                            |
|  Vorinstallation der Klimaanlage |  Privater Garten       |  Lagerraum                               |
|  Terrasse                        |  Tiefgaragenstellplatz |   |



Propiedad comercializada por Inmo Api Investments sl

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)