

## 4 Cuarto Casa de Campo en venta en Orgiva, Granada

240.000€



¡Bienvenidos a Cortijo Carpintero en Bayacas, Orgiva! Esta impresionante propiedad ofrece magníficas vistas del valle del Río Chico y rezuma encanto rústico y auténtico. Construido con piedra y madera, este Cortijo se ha dividido en dos apartamentos que actualmente funcionan como un exitoso negocio de alquiler turístico con licencia.

El primer apartamento se distribuye en dos plantas. En la planta baja encontrará una acogedora cocina, un comedor y una amplia sala de estar con estufa de leña, perfecta para las noches frías. También en la planta baja hay un baño para mayor comodidad. Arriba, hay una preciosa habitación construida en madera con un gran ventanal que ofrece fantásticas vistas al valle y da acceso a una terraza privada, donde podrá disfrutar de la tranquilidad y la belleza del entorno.

El segundo apartamento está situado en una sola planta y ofrece un amplio salón con cocina integrada, un baño y tres dormitorios comunicados a través de un pequeño patio que antiguamente era un establo. Este diseño proporciona privacidad y un ambiente acogedor para residentes e invitados.

La propiedad cuenta con un exuberante jardín lleno de flores y árboles frutales, creando un ambiente natural y relajante. Además, encontrarás dos baños secos ecológicos y un gallinero, permitiendo un estilo de vida sustentable y en armonía con la naturaleza. También hay varias zonas de terrazas con árboles frutales y olivos centenarios, lo que permite disfrutar del producto local y mantener una conexión con la tierra.

Para quienes buscan refrescarse, hay una piscina en la zona del jardín, rodeada de un ambiente tranquilo, y un estanque con ranas y peces, creando un ambiente sereno y natural. Además, hay una encantadora terraza adornada con flores y plantas trepadoras, perfecta para relajarse al aire libre y disfrutar del clima mediterráneo.

- |   |   |   |
|---|---|---|
|  Ver recorrido en video                   |  4 dormitorios                             |  2 baños |
|  110m <sup>2</sup> Tamaño de construcción |  16.000m <sup>2</sup> Tamaño de la parcela | <input checked="" type="checkbox"/> Espacio exterior - Jardín                                 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Agua de Acequia   | <input checked="" type="checkbox"/> Tierra  | <input checked="" type="checkbox"/> Red Eléctrica   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Agua de la red  | <input checked="" type="checkbox"/> Vistas a la montaña   | <input checked="" type="checkbox"/> Tiene chimenea  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Cadena libre  | <input checked="" type="checkbox"/> Tiene electricidad  | <input checked="" type="checkbox"/> tiene gasolina  |