

## 3 Cuarto Apartamento en venta en Orihuela Costa, Alicante

339.900€



Se vende apartamento en primera línea completamente reformado en Playa Flamenca.

¡Bienvenido! Permíteme presentarte esta maravillosa vivienda en Orihuela Costa, zona Playa Flamenca. Este piso reformado en primera línea ofrece una ubicación privilegiada con vistas laterales al mar y una orientación sur, asegurando un ambiente luminoso y soleado durante todo el día.

Con una superficie de 111.00 m<sup>2</sup>, esta espaciosa propiedad ha sido totalmente reformada en el año 2022 utilizando materiales de la más alta calidad, lo que garantiza un acabado moderno y elegante. Al entrar en el piso, serás recibido por una sensación de comodidad y estilo.

El piso cuenta con tres habitaciones dobles, ideales para acomodar a toda la familia o recibir a invitados. Los dos baños también han sido renovados y presentan sanitarios de primeras marcas, como Roca y Ghohe, brindando un ambiente sofisticado y funcional.

La cocina está completamente equipada con electrodomésticos de primera calidad, que se incluyen en la venta de la vivienda. Además, las tuberías y el sistema eléctrico han sido reemplazados, asegurando un funcionamiento óptimo y sin preocupaciones.

La carpintería interior de madera agrega un toque de calidez y elegancia, mientras que las ventanas exteriores de PVC con doble acristalamiento tipo climalit ofrecen aislamiento acústico y térmico. También se han instalado mosquiteras en todas las ventanas para mayor comodidad.

El piso cuenta con un amplio balcón de 15.00 m<sup>2</sup>, ideal para relajarse y disfrutar de las vistas despejadas. Además, la terraza está equipada con toldos para crear un agradable espacio sombreado durante los días soleados.

En cuanto a las comodidades adicionales, el edificio cuenta con ascensor, garantizando un fácil acceso a la vivienda. También se encuentra en una urbanización vallada, brindando seguridad y privacidad. Además, el piso incluye plaza de parking y, especialmente, se ofrece garaje.

 3 dormitorios

 2 baños

 111m<sup>2</sup> Tamaño de construcción