

## 6 Cuarto Villa en venta en Nueva Andalucia, Málaga

6.400.000€



### Villa clásica con vistas impresionantes

¡Bienvenido al mundo de la vida exquisita! Presentamos una villa excepcional que combina a la perfección el diseño contemporáneo con el encanto cautivador del estilo andaluz. Situada en el codiciado enclave residencial de La Cerquilla, esta propiedad ofrece una orientación privilegiada al sur, ofreciendo impresionantes vistas de la majestuosa montaña de La Concha. La privacidad y la tranquilidad están aseguradas, haciendo de esta residencia un retiro idílico.

### Interiores elegantes y amplios

La comodidad está al alcance de su mano, con una gran variedad de servicios y los estimados clubes de golf de Las Brisas y Los Naranjos ubicados en las cercanías. Ingrese a un mundo de elegancia al ingresar al piso principal, recibido por un gran vestíbulo de entrada. La amplia sala de estar cuenta con techos altos y una acogedora chimenea, lo que crea un ambiente acogedor. Un área de comedor contigua se convierte sin problemas en una cocina de planta abierta totalmente equipada con electrodomésticos Siemens y Neff de primera línea, complementada con un área de bar de entretenimiento. Esta lujosa villa ofrece cuatro amplias habitaciones para invitados, cada una con su propio baño privado, lo que garantiza la máxima comodidad y privacidad. Además, una oficina y un baño para invitados brindan espacios flexibles para el trabajo y la relajación. La conveniencia de un área de lavandería dedicada mejora aún más la practicidad. Disfrute de una conexión perfecta entre la vida interior y exterior con acceso directo desde las áreas de estar a las terrazas cubiertas y descubiertas, que conducen al jardín meticulosamente diseñado y al área de la piscina. El primer piso está dedicado al opulento dormitorio principal, completo con un lujoso baño privado y un vestidor. Despiértese con impresionantes vistas al salir a la terraza privada, creando un santuario para la relajación y el rejuvenecimiento. El piso inferior es el sueño de cualquier animador, con una amplia área de entretenimiento, una bodega para conocedores de vinos, una sala de cine de última generación y un gimnasio bien equipado para mantener un estilo de vida activo. El garaje puede acomodar hasta seis automóviles, lo que garantiza un amplio

🏠 6 dormitorios

🚿 6 baños

🏠 890m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 2.872m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

✅ Piscina