



## 3 Cuarto Adosado en venta en Higuera de Calatrava, Jaén

**78.000€**



Higuera de Calatrava está rodeada de olivares, un pequeño y acogedor pueblo entre Porcuna y Martos en la provincia de Jaén, Andalucía, España. La casa está amueblada, muy bien cuidada, lista para entrar a vivir. Situado en una calle tranquila con mucho espacio para aparcar, también hay un garaje/taller doble al que se accede a través de un carril en la parte trasera de la propiedad. Esto también tiene un gran trastero debajo de él. Ingrese por la puerta principal a la sala de estar con una chimenea de esquina, un comedor y, a la izquierda, las escaleras hasta el primer piso. Más adelante, un pasillo conduce al cuarto de baño a la izquierda, una cocina de buen tamaño, recientemente remodelada y una puerta trasera a un patio semicubierto. Fuera de este patio sombreado con hermosos mosaicos hay una gran cueva o bodega que se mantiene fresca en verano y más cálida en invierno. Los escalones de este patio inferior conducen a otro patio techado y acceso a uno de los dormitorios. Hay otro nivel de patio con barbacoa de obra y limonero y olivo. Debajo del garaje doble hay una gran área de almacenamiento que podría ser un taller o espacio adicional para vivir y subiendo unos escalones se encuentra el gran garaje al que se puede acceder en automóvil desde la parte trasera de la propiedad. Arriba hay un inodoro y un lavabo, y tres habitaciones dobles de buen tamaño. La más grande al frente tiene aire acondicionado y una de las traseras tiene puerta de acceso al patio central. Esta es una hermosa propiedad para una casa permanente o de vacaciones.

 3 dormitorios  
 134m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 2 baños

 166m<sup>2</sup> Tamaño de construcción