

## 4 Cuarto Casa Cueva en venta en Santa Eulalia, Jaén

1.600.000€



Situada en la parte más baja y soleada de Siesta, cerca de Santa Eulalia, esta extensa propiedad está rodeada de pinos y árboles frutales y disfruta de la ventaja de estar a pocos pasos del mar y del centro de la ciudad de Santa Eulalia, ya que se encuentra cerca de la desembocadura del único río de Ibiza.

La propiedad se encuentra al final de una calle privada y está rodeada de plantas y árboles que hacen que este lugar sea único y con mucha privacidad. Accediendo al jardín, pasando de lado de la piscina, se llega a la entrada de la villa, a través de la gran terraza exterior, cubierta en parte por el techo de la casa. Ingresando se llegará a una espaciosa sala de estar con ventanas en todos los lados que garantizan una perfecta iluminación natural del salón. En esta estancia también hay una chimenea tradicional. La cocina de gran tamaño con su comedor está situada justo en la estancia adyacente, mientras que desde la lavandería que se encuentra justo al lado de la cocina se accede al jardín.

Con unos pocos escalones se accede a los dos dormitorios dobles con armarios empotrados y con sus ventanas al jardín. Estos dormitorios comparten un baño con bañera y aseo. En la primera planta hay otros dos dormitorios, uno de los cuales tiene también una chimenea, que comparten un amplio baño con jacuzzi. Ambos dormitorios tienen acceso a una gran terraza exterior que tiene vista a la zona de la piscina.

Esta propiedad necesita una renovación total para actualizarla al estándar actual. Es una gran oportunidad para que el nuevo propietario pueda crear la casa de sus sueños, con una piscina de tamaño y profundidad excepcionalmente grande. La ubicación, a solo minutos a pie de la ciudad y la excelente privacidad hacen de esta una gran inversión.

 4 dormitorios  
 987m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 2 baños  
 Piscina

 170m<sup>2</sup> Tamaño de construcción