

## 4 Cuarto Casa de Campo en venta en Orihuela Costa, Alicante

349.500€



Se vende auténtica villa mediterránea independiente con casa de invitados en Playa Flamenca. Esta villa independiente se encuentra en una parcela de 400m<sup>2</sup>. Esta es una propiedad fantástica con mucho espacio al aire libre para disfrutar del fantástico clima mediterráneo. En el jardín encontramos una piscina, rincones de sol, una zona chill-out con jacuzzi, zona de juegos para los más pequeños y un camino de entrada con cochera para el coche. Una escalera exterior conduce a la azotea.

Entras en la villa a través de una terraza circular cubierta. La villa tiene en la planta baja un salón con chimenea y comedor, una cocina independiente equipada, un dormitorio y un baño. Aquí también encontramos la casa de invitados con cocina americana, sofá cama y puerta al exterior. Bajo las escaleras que suben a la 1ª planta encontramos un lavadero.

En la 1ª planta encontramos 2 dormitorios con armarios empotrados y cada uno con un baño. Ambos dormitorios se abren al hermoso balcón circular de la villa con vista a la piscina y al jardín. Uno de los dormitorios tiene una puerta a un espacio de oficina seguido de una pequeña terraza.

La villa se vende amueblada!! Una joya para los amantes del auténtico estilo mediterráneo.

En cuanto a la ubicación es, de nuevo, ideal. Ubicado a poca distancia de los servicios y a poca distancia en coche de La Zenia Boulevard, así como de Playa Flamenca, Campoamor y La Zenia Beach. La zona es principalmente residencial, lo que ofrece una vida tranquila y pacífica sin el ruido de una gran avenida, pero sin estar en el medio de la nada. También es fantástico si eres golfista ya que tienes tres campos de golf a cinco minutos en coche de la propiedad: Villamartín, Las Ramblas y Campoamor.

 4 dormitorios

 3 baños

 172m<sup>2</sup> Tamaño de construcción