

























## 4 Cuarto Casa de Campo en venta en Sabariego, Jaén

126.000€



Esta impresionante casa rural de 4 dormitorios y 2 baños e increíble inversión como casa de vacaciones o B&B con piscina privada, espacios exteriores de calidad con plantas maduras y maravillosas vistas está situada a medio camino entre la popular ciudad de Alcalá la Real y la histórica Ciudad de Alcaudete, en la provincia de Jaén, Andalucía, España. El aeropuerto de Granada está a sólo 45 minutos en coche y el de Málaga a menos de una hora y media. Apartado de la carretera por un corto camino rural, se ingresa al Cortijo desde un patio con jardín a través de puertas que conducen a espacios exteriores de mayor calidad con plantas y características excepcionales en la parte delantera de la propiedad. A la derecha, un pasillo le lleva primero a una terraza cubierta, con un horno al aire libre, ideal para cenar al aire libre, y luego una pequeña rampa conduce a la piscina privada y al patio, muy fácilmente podría conectar el patio y el primer Terraza en planta baja con escalera exterior. Fuera de la terraza cubierta a la derecha hay una habitación espaciosa y luminosa que podría ser una cocina de verano, un espacio de entretenimiento o un cuarto dormitorio doble. Desde el patio delantero ingresamos a la propiedad principal a un salón de buen tamaño con área de oficina, estufa de leña, ventilador de techo y aire acondicionado, esto conduce a la muy espaciosa cocina equipada con azulejos y comedor independiente. A la derecha del espacio de la cocina hay un maravilloso y moderno cuarto de baño con ducha en la planta baja con lavadero y también hay un trastero/lavadero. Una escalera desde el salón le lleva al rellano del primer piso con grandes unidades de almacenamiento y desde donde tiene un dormitorio principal con sala de estar y un moderno cuarto de baño con ducha, así como acceso directo a una gran terraza privada que Tiene vista al área de la piscina y tiene amplias vistas al campo y a la montaña. También tiene 2 dormitorios dobles más en este nivel. Esta es una casa de campo bellamente mantenida con maravillosos espacios exteriores, una piscina y modernos accesorios interiores listos para que usted los amueble, se mude y los disfrute.

- |   |   |  |
|---|---|--|
|  4 dormitorios                          |  2 baños               |  140m <sup>2</sup> Tamaño de construcción |
|  144m <sup>2</sup> Tamaño de la parcela |  Piscina               |  Aire acondicionado                       |
|  Construido con altos estándares        |  Propiedad con encanto |  Cerca de servicios                       |
|  Chimenea                               |  Cocina equipada       |  Lleno de carácter                        |
|  Buen potencial de alquiler             |  Aseo para invitados   |  Casa familiar ideal                      |
|  Ideal para amantes del campo           |  Internet              |  Propiedad de inversión                   |
|  Cuarto de lavado                       |  Salón Comedor         |  Cerca del transporte público             |
|  Estacionamiento en la calle            |  Plaza de aparcamiento |  Patio                                    |