

### 3 Cuarto Villa en venta en Roldan, Murcia

342.500€



El Alba Residencial Mediterráneo es un lujoso complejo de villas con piscina privada, zonas de terraza y solárium que te permite disfrutar de todas las horas de sol, todos los días del año.

Cada vivienda tiene 3 dormitorios y 3 baños equipados. La vivienda se ha diseñado en dos niveles, con un estilo contemporáneo y un concepto abierto, que consta de cocina totalmente equipada y salón-comedor.

La promoción está situada en Roldán (Murcia), dentro de un complejo cerrado y con control de seguridad de 300.000 M2, rodeado de todos los servicios, instalaciones deportivas y cerca de varios Campos de Golf. Roldán está muy cerca de Los Alcázares y a sólo 20 minutos del Aeropuerto Internacional de Murcia. La zona cuenta con algunos de los mejores colegios, tanto internacionales como españoles.

La propiedad cumple las normas más exigentes y está equipada con:

- Piscina privada preinstalada para sistema de calefacción y con ducha solar.
- Cocina completamente amueblada y equipada con horno, microondas, frigorífico, lavavajillas integrado y campana extractora. Además, isla central de madera.
- Iluminación: LED tanto en el interior de la vivienda como en las zonas exteriores.
- Armarios forrados con cajones.
- Cuartos de baño totalmente equipados con inodoro suspendido, mamparas de ducha, tocador, espejo con luz y ducha de lluvia.
- Cocina de verano en solarium.
- Preinstalación de aire acondicionado por conductos.

Plaza de aparcamiento en la parcela

 3 dormitorios

 3 baños

 122m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 175m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina



Propiedad comercializada por Professional Property Finders Spain

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)