

## 3 Cuarto Adosado en venta en Villamartin, Alicante

229.000€



Residencial Atomium es un magnífico complejo formado por 24 viviendas adosadas de 3 dormitorios y 2 baños, piscina privada y solarium para disfrutar de todas las horas de sol todos los días del año - Estructura de hormigón armado según Código Técnico de la Edificación. Parcela con anillo perimetral de hormigón para montaje de valla perimetral. Zonas ajardinadas hormigonadas para su posterior pavimentación, según planos de proyecto. - Aislamiento térmico y acústico de altas prestaciones según el nuevo Documento Básico de Ahorro Energético del CTE 2019. - Carpintería exterior de PVC con puertas correderas y contraventanas blancas. Ventanas con vidrio de seguridad, control solar y cámara de aire. - Fachada exterior según diseños. Cerramientos exteriores con hoja exterior de ladrillo cerámico y hoja interior de placa de yeso laminado, con cámara de aire. En la cámara de aire se colocará aislamiento térmico/acústico. - Parcela rodeada por muro de bloque de hormigón de 1 metro de altura revestido con monocapa blanco. Puerta metálica de entrada a la parcela. - Alicatado de zonas exteriores e interiores de la vivienda y alicatado en baños y cocina con gres de 1ª calidad. Rodapié empotrado. - Pintura lisa en color blanco. - Instalación de fontanería con tuberías aisladas de PPR/multicapa y desagües de PVC. Sanitarios de porcelana vitrificada de diseño moderno con grifería a juego. Muebles de baño, lavabo, espejo, base de ducha de resina y mampara de ducha de cristal incluidos. - Carpintería interior incluye puerta de entrada blindada a juego con la carpintería exterior de aluminio. Armarios empotrados con puertas correderas lacadas en blanco y cajoneras. Puertas interiores lacadas en blanco. - Cocina amueblada con muebles altos y bajos. Encimera de Silestone o similar. Electrodomésticos incluidos: frigorífico, horno, microondas, vitrocerámica, lavavajillas y campana extractora. - Caldera de aerotermia para agua caliente sanitaria. - Preinstalación de aire acondicionado por conductos, con rejillas de impulsión y retorno, en salón y dormitorios. Preinstalación de aire por zonas. - Iluminación interior empotrada en toda la vivienda (excepto en dormitorios) e iluminación exterior incluida. Mecanismos e interruptores blancos de primeras marcas.

 3 dormitorios

 2 baños

 100m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 82m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela



Propiedad comercializada por Professional Property Finders Spain

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)