

## 15 Cuarto Local Comercial en venta en Guaro (Periana), Málaga

850.000€



Precioso Hotel Rural situada en un entorno natural con panorámicas vistas, 100% de tranquilidad y con excelente acceso.

Se distribuye en 8 apartamentos totalmente equipados e independientes de los cuales 4 son apartamentos dúplex con salón comedor con acceso a la terraza frontal y al patio trasero con barbacoa. Cocina independiente y totalmente equipada, más baño completo. Planta alta con 2 dormitorios dobles con armarios empotrados y otro baño. Los otros 4 apartamentos se distribuyen en salón comedor, cocina integrada al salón, terraza frontal, dormitorio y baño (2 apartamentos con 2 dormitorios).

Zona comunitaria: salón comedor con techo de doble altura, chimenea y con acceso a un amplio porche con mesa comedor junto a la piscina. Cocina equipada, despensa y baño.

Exterior: Amplio aparcamiento para innumerables vehículos, zona infantil, terrazas y zonas de sentar con panorámicas vistas. Preciosa y amplia piscina con soleadas terrazas.

Propiedad en excelentes condiciones con agua del ayuntamiento.

Parcela 57.141m<sup>2</sup>. Superficie total construida 1.231m<sup>2</sup>.

IBI 2.253€ al año.

Año de construcción 2006.

Distancias:

 15 dormitorios

 14 baños

 1.231m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 57.141m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina