



## 5 Cuarto Casa de Campo en venta en Alhaurin el Grande, Málaga

549.500€



Encantadora finca con magníficas vistas ubicada en Alhaurín El Grande con 3.438 m2 de parcela, 317 m2 construidos, 4 dormitorios y 2 baños.

Esta finca con inmejorables vistas hacia el valle y montañas circundantes cuenta con 251 m2 útiles, un porche de 41 m2, terraza de 25 m2 y una piscina de 55 m2, se ubica en un entorno de paz y tranquilidad y a la vez a escasos 5 minutos del centro de Alhaurín El Grande, 15 del centro de Coín, 34 minutos de Málaga, 38 de Marbella y 30 del Aeropuerto.

La casa es de dos plantas. Su acceso, rodeado de jardines, se ubica en la primera planta, y esta cuenta con un amplio recibidor, un salón comedor con cocina integrada y completamente equipada, tres dormitorios y un baño. En la planta baja tenemos un garaje con área de lavadero, un dormitorio, un despacho, un baño con área de almacenaje, un salón íntimo que incluye una barra de bar y salida a una pequeña terraza, y una sala de cine familiar. Esta planta cuenta también con su propia entrada desde el exterior, que resulta conveniente para visitantes relacionados con la actividad del despacho.


La orientación de la casa es sur oeste, todas las ventanas son climalit de doble acristalamiento con rejas de seguridad. El aire acondicionado es central (frio y calor) y hay una hermosa chimenea a leña en el salón principal. El suministro de agua es de red.


Los suelos de las áreas interiores son de gres porcelánico, que junto a los detalles de arcilla, maderas y colores cálidos le dan una acogedora atmósfera rústica contemporánea.

 5 dormitorios

 2 baños

 317m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 3.438m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina