



## 3 Cuarto Apartamento en venta en Sotogrande, Cádiz

640.000€



Proyecto residencial de 80 viviendas y áticos de dos y tres dormitorios. El interior de las casas se basa en los conceptos de "plan abierto", dando prioridad a una amplia sala de estar que conduce a una gran terraza abierta, ambas totalmente integradas con los verdes prados de los alrededores. Los apartamentos orientados al suroeste ofrecen vistas al campo de golf y al mar Mediterráneo. Las casas estarán listas para mudarse, con un acabado de alta calidad, suelo de baldosas grande, ventanas grandes, una cocina integrada con electrodomésticos, paquetes de iluminación en cada habitación y aire acondicionado, entre otros beneficios. Las casas tienen el aislamiento térmico y acústico más eficiente del mercado (certificado energético: B). Plaza de parking subterráneo y trastero incluidos en el precio. El nuevo complejo residencial está ubicado en San Roque Club, entre Valderrama Golf Club y Sotogrande Royal Golf Club, a solo 20 minutos en automóvil del aeropuerto de Gibraltar y a 90 minutos de los aeropuertos de Málaga y Jerez. Las instalaciones recreativas y deportivas en el puerto deportivo de Sotogrande, el Colegio Internacional de Sotogrande, los centros comerciales y las playas de arena de Alcaidesa, Sotogrande y Guadiaro están cerca.

3 dormitorios

Piscina

2 baños

122m<sup>2</sup> Tamaño de construcción