

## 5 Cuarto Villa en venta en Nueva Andalucía, Málaga

3.295.000€







Esta impresionante villa familiar ha sido completamente renovada y cuenta con increíbles vistas panorámicas al mar, situada en Nueva Andalucía. La propiedad se extiende en tres niveles y ofrece una distribución diáfana, amplia y luminosa. El nivel de entrada cuenta con una sala de estar y cocina, tres dormitorios dobles, dos baños y un aseo de invitados. La planta superior cuenta con una suite principal, un dormitorio de invitados y un baño, con acceso a una terraza solarium de 90m<sup>2</sup>, que ofrece impresionantes vistas de la montaña de La Concha, el campo de golf y Puerto Banús, así como impresionantes vistas de la puesta de sol en el lado oeste.

La villa ofrece amplios espacios recreativos, incluyendo un sótano con sala de TV, gimnasio, sauna y zona de juegos, así como instalaciones al aire libre, como una piscina de agua salada accesible desde el salón y el comedor, una zona de barbacoa y comedor al aire libre, y varias zonas chill-out. Esta propiedad es una opción ideal para familias que buscan una residencia permanente o una casa de vacaciones, especialmente para los amantes del golf.

Villa, Junto a Golf, Cocina Amueblada, Aparcam: Garaje, Piscina: Privada, Jardines: Privado, Orientación: Sur  
Vistas: Jardín, Golf, Montañas, Piscina, Mar.

Características Aire Acondicionado Frio/Calor, Sistema de Alarma, Puerta de garaje automática, Barbacoa, Sótano, Construcción de alto nivel, Bien situado para golf, Terraza Cubierta, Doble Acristalamiento, Portero Electronico, Excelentes Condiciones, Cocina Amueblada, Sala de Juegos, Recinto Cerrado, Gimnasio, Casa ideal para una familia, Salón con comedor, Accesorios de Lujo, Suelos de Marmol, Vista a la montaña, Piscina, Piscina privada, Terraza Privada, Restaurado, Piscina de agua salada, Sauna, Vistas al mar, Solárium, Piscina, Terraza, Sala de TV, Video portero.

 5 dormitorios  
 931m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 4 baños  
 Piscina

 397m<sup>2</sup> Tamaño de construcción