

## 3 Cuarto Apartamento en venta en Sotogrande, Cádiz

2.200.000€



Nueva promoción ubicada en Sotogrande que combina viviendas contemporáneas con instalaciones de última generación, en un entorno hermoso y natural, para crear una comunidad como ninguna otra. Consta de apartamentos contemporáneos de dos, tres y cuatro dormitorios y áticos de cuatro dormitorios que ofrecen lo último en vida moderna y abierta. Están inundadas de luz y tienen increíbles terrazas de doble aspecto o envolventes para disfrutar del cálido sol español. Con una superficie total de entre 181 y 524 m<sup>2</sup>, estos apartamentos de generosas dimensiones incluyen calefacción por suelo radiante y sistemas de aire acondicionado Aerotherm, los últimos accesorios de baño italianos y cocinas de lujo. Los interiores modernos y elegantes se combinan a la perfección con las maravillosas terrazas, perfectas para cenar al aire libre y relajarse. Los diseños laterales permiten terrazas de al menos 65 metros cuadrados por propiedad, así como un gran solarium en la azotea para los áticos y jardines privados para los apartamentos de la planta baja. Todas las propiedades cuentan con 2 plazas de garaje privadas y amplios trasteros. El área común incluye una piscina principal y una piscina para niños con fondo de arena, una piscina de 25 m para adultos, una piscina cubierta con gimnasio y spa, un campo de croquet, canchas de tenis, una cancha de tenis. Jogging, un paseo peatonal verde y un gimnasio al aire libre. Está construido con métodos de construcción sostenibles y contará con la certificación breeam. Breeam es una evaluación de sostenibilidad, que ofrece certificación para proyectos que brindan un entorno más sostenible que mejoran el bienestar de las personas que viven y trabajan allí y ayudan a proteger los recursos naturales.

Apartamento de 2 dormitorios desde - vendido

Apartamento de 3 dormitorios desde 1.130.000 euro

Apartamento de 4 dormitorios desde vendido

Ático de 4 dormitorios desde - vendido

 3 dormitorios

 3 baños

 274m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 Piscina