

## 12 Cuarto Villa en venta en Benahavis, Málaga

12.700.000€



Esta villa única, de nueva construcción, está situada en la cima de una colina en la Reserva Natural de Alcuézar, a 15 minutos en coche de Puerto Banús.

La villa tiene unas vistas impresionantes del mar, las montañas, el golf y el bosque.

La casa ofrece 12 amplios dormitorios con baño propio. Casi todas las estancias conducen a numerosas terrazas. Una cocina principal totalmente equipada con un comedor con vistas abiertas. Y 3 cocinas adicionales repartidas por la villa.

Toda una zona independiente con una sala de cine, una pista de baile con un bar seguido de su propia bodega profesional.

Un gimnasio con vistas abiertas seguido de una sauna.

Los apartamentos para el personal están en una planta separada y el garaje es lo suficientemente espacioso para 6 coches más al menos otros 6 en el recinto exterior.



La piscina infinita climatizada está rodeada de un hermoso jardín.



Lo que distingue a esta villa de otras es que puede funcionar de forma completamente autónoma. Una planta de energía solar con una capacidad de 60kW y baterías de almacenamiento para 100kWh proporciona a la casa la electricidad.

Soluciones japonesas de vanguardia para mejorar la eficiencia de la casa.

Sistema de casa inteligente y con un sistema de seguridad integrado.

En toda la villa no hay más que los mejores materiales naturales, que constituyen la base principal de esta casa elegante y autónoma.

 12 dormitorios  
 3.000m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 14 baños  
 Piscina

 1.339m<sup>2</sup> Tamaño de construcción