

## 2 Cuarto Apartamento en venta en Estepona, Málaga

480.000€



Fecha de finalización: 2025

Una gran oportunidad para los que lo quieren todo. Esta magnífica promoción, situada a 5 minutos del centro de Estepona y de la playa de La Rada, es perfecta para los que buscan un hogar, para los que quieren una segunda vivienda junto al mar y por supuesto para aquellos a los que solo les interesan las inversiones rentables. Esta promoción con sus 102 apartamentos y áticos con 1, 2 y 3 dormitorios, con unas superficies construidas de hasta 102,75 m<sup>2</sup>, terrazas hasta 97,36 m<sup>2</sup> y jardines en los bajos con hasta 52,03 m<sup>2</sup>, es un complejo residencial con los más altos estándares de arquitectura, ahorro energético y sostenibilidad, que cuenta además con unas zonas comunes privilegiadas como sus jardines, sus dos piscinas, la zona de juegos infantiles, la zona de barbacoa o el espacio coworking. Todas las viviendas disponen además de parking individual subterráneo y algunas de ellas además dispondrán de trastero.

Depósito de reserva

8.000 € + I.V.A.

Contrato de compra privada (Licencia de obras).

- 10% + Precio de Venta al Público diferido + I.V.A. (- 8.000 € + I.V.A. Ya pagado).

Titularidad (Acta de entrega).

80% a la finalización de la Escritura.

Los infografías que aparecen son de carácter informativo

 2 dormitorios

 2 baños

 86m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 Piscina