

## 5 Cuarto Villa en venta en Benahavis, Málaga

3.700.000€



Villa a estrenar en una ubicación exclusiva con impresionantes vistas panorámicas al mar

Esta villa de diseño contemporáneo, única en su clase, será construida por un promotor líder del sector en la exclusiva comunidad El Paraíso que ofrece seguridad las 24 horas y forma parte del prestigioso municipio Benahavis. La propiedad se encuentra muy cerca de todos los servicios y de varios campos de golf populares. La villa está idealmente situada a un corto trayecto en coche de la playa y ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo. La construcción estará terminada a finales de 2023.

Moderno concepto de planta abierta con luz natural y equipamiento de lujo

Con una espaciosa distribución diáfana con mucha luz natural y construida con los más altos estándares de calidad, esta villa única constará de cinco amplios dormitorios en suite, un espacioso salón-comedor con cocina americana totalmente equipada con electrodomésticos de primera calidad. Desde el salón de planta abierta se accede directamente a la terraza privada con zona chillout y barbacoa. En la planta inferior existe la posibilidad de ubicar una bodega, una zona de bienestar con spa, sauna y gimnasio. Además, la propiedad ofrece cuarto para el personal con entrada independiente, aseo de invitados, lavadero, vestidor, despensa y un garaje privado para tres coches. La propiedad cuenta con muchas características y equipamiento excepcionales, como los techos de doble altura, puertas de cristal, ascensor, un video portero digital, aire acondicionado y calefacción por suelo radiante, domótica, una chimenea de cristal única, armarios empotrados, doble acristalamiento y mucho más. La impresionante piscina de piedra balinesa con cascada está rodeada de un jardín mediterráneo con sistema de riego automático.

Ubicación de lujo con todos servicios en la puerta

El Paraíso es una exclusiva urbanización de villas, apartamentos, adosados, tiendas y restaurantes con un hotel de 4 estrellas y un campo de golf de campeonato de 18 hoyos diseñado por Gary Player. El desarrollo en El Paraíso está

🛏 5 dormitorios

🚿 5 baños

🏠 980m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 1.650m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

✅ Piscina