

6 Cuarto Villa en venta en Marbella, Málaga

6.500.000€



Esta espectacular propiedad de primera línea se encuentra en la playa de Costa Bella, rodeada de dunas naturales. La ubicación, al este de Marbella, está cerca de todas las instalaciones y a poca distancia del centro de Marbella y del aeropuerto de Málaga. La propiedad ha sido recientemente construida según los más altos estándares, diseñada por el arquitecto de primera categoría de Marbella, José Carlos Moya, destacándose por su sofisticación moderna y su elegancia simple. Frente al suroeste, la propiedad disfruta de magníficas vistas al mar y magníficas puestas de sol. El uso de madera, vidrio, piedra y hormigón ha creado una casa de familia excepcional. La propiedad abarca sistema inteligente de casa y toda la tecnología moderna, incluyendo agua caliente solar y calefacción por suelo radiante, sistema de recuperación de calor, bombas de calor de alta eficiencia, aire acondicionado VR y control automatizado de todas las habitaciones, sistema de sonido inalámbrico Sonos. El diseño interior sólo cuenta con materiales de primera calidad, puertas y ventanas de aluminio de primera calidad, mármol de primera calidad, armarios de roble, suelos de roble natural en toda la casa, azulejos de primera calidad, iluminación LED. Planta baja: La puerta principal se abre en el amplio hall de entrada de doble altura, que conduce a una amplia sala de estar con comedor y gran cocina de planta abierta, totalmente equipada con lo último en aparatos modernos. Cocina conduce a un pequeño pasillo con puerta lateral separada de la entrada. En el lado de la playa, tanto de la cocina como de la sala de estar, grandes puertas correderas con persianas eléctricas de seguridad se abren a una terraza cubierta y la piscina climatizada. Un camino de la zona de la piscina conduce a través de las dunas de arena directamente a la playa. La duna privada bellamente ajardinada ofrece privacidad completa a las zonas de relax y comedor en la terraza. En el nivel de entrada también hay un dormitorio de invitados con armario empotrado y un cuarto de baño con ducha, WC y lavabo. Primera planta: En la primera planta se encuentra el dormitorio principal con dos armarios empotrados y baño principal con ducha, lavabo doble, aseo y acceso a la terraza. Hay más dos dormitorios y un baño Compartido con ducha, inodoro y lavabo. Cada una de estas habitaciones tiene acceso directo a la terraza frente al mar y ofrece unas vistas impresionantes a la playa. Solarium: En la azotea, hay una fabulosa terraza abierta con

🛏 6 dormitorios

🚿 4 baños

🏠 382m² Tamaño de construcción

➕ 820m² Tamaño de la parcela

☑ Piscina