

## 3 Cuarto Adosado en venta en Elviria, Málaga

687.000€



Ulltima unidad disponible. Fecha de finalización: 01/03/2025

Nueva promoción de 36 viviendas adosadas, de 3 y 4 dormitorios en dos plantas, baja y primera, con jardín privado, porche/terraza cubierto, pérgola y dos plazas de aparcamiento privado.

Las viviendas disponen de amplios salones con cocina americana totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos de alta gama; 2 ó 3 baños (el principal en-suite) y un aseo de invitados. Todas las viviendas disponen de calefacción por suelo radiante en toda la casa y aire acondicionado por aerotermia, doble acristalamiento y una excelente distribución.

La urbanización privada cuenta con vallado perimetral, amplias zonas verdes, piscina comunitaria, gimnasio y zona de co-working.

### Forma de pago

- Contrato de Reserva: 10.000 €
- Contrato Privado de Compraventa: 30% + IVA (- 10.000 € Depósito de Reserva)
- Escritura Pública de Compraventa: 70 % + iva

Adosado, Corta distancia a pie de playa, Cocina Amueblada, Aparcam: Subterráneo, Piscina Comunitaria, Jardines: Privado, Orientación: Este y Oeste

Vista: Jardín

 3 dormitorios

 2 baños

 124m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 35m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina