

## 5 Cuarto Villa en venta en Lorca, Murcia

215.000€


Presentamos una oportunidad excepcional para adquirir una amplia residencia de dos pisos con un amplio sótano que supera los 400 m<sup>2</sup>. Esta propiedad cuenta con generosos espacios ajardinados, vistas panorámicas de las montañas y el campo circundantes y una ubicación conveniente a poca distancia de los servicios del pueblo de La Campana, que incluyen una tienda, una tienda de bricolaje, una escuela, una farmacia, un bar y una gasolinera. La ciudad más grande de Pulpi está a sólo 10 minutos en coche, mientras que la ciudad de Lorca se encuentra a sólo 20 minutos.

Al entrar por las puertas, descubrirá el área del jardín principal, actualmente un lienzo en blanco con una barbacoa, una pequeña sección ajardinada y una gran piscina sobre el suelo. Rodeando la propiedad, el jardín ofrece un amplio espacio al aire libre. La casa está dividida en dos espacios habitables distintos en cada planta: el nivel superior consta de un espacio independiente de 3 dormitorios y 2 baños, mientras que el piso inferior cuenta con una unidad independiente de 2 dormitorios y 1 baño. Reconectar estos pisos es sencillo con la eliminación de una pared, ya que las escaleras internas facilitan el acceso. El frente de la propiedad tiene dos puertas de entrada, una para cada sección.

El nivel inferior consta de un pasillo de entrada que conduce a un salón-comedor excepcionalmente espacioso e inundado de luz natural. Esta habitación se convierte perfectamente en una cocina bien equipada con abundante espacio en los armarios, numerosos electrodomésticos, una despensa y una gran abertura que la conecta con el salón-comedor. Un pasillo al que se accede desde la cocina y el salón conduce a dos amplios dormitorios dobles y un baño familiar con ducha.

Al que se accede a través de la entrada principal o una entrada secundaria con un cuarto de servicio, el nivel superior

 5 dormitorios

 3 baños

 408m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 600m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina