

### 3 Cuarto Villa en venta en La Romana, Alicante

220.000€



Amplia villa con excelentes vistas y a poca distancia de La Romana. Esta espaciosa villa se encuentra a 10 minutos a pie de La Romana ya 30 minutos en coche del aeropuerto de Alicante y las playas.

La villa tiene más o menos 170 m<sup>2</sup> e incluye una terraza cubierta, una gran cocina equipada con zona de desayuno, un salón comedor con estufa de leña, un largo pasillo que conduce a la zona de noche, 3 amplios dormitorios con armarios empotrados ( el dormitorio principal tiene baño en suite) y un baño familiar.

Adjunto a la villa, tiene un garaje doble con cobertizo y 2 patios.



El terreno tiene 3.000 m<sup>2</sup> y está parcialmente vallado.

La villa necesita algunos cuidados en el exterior y el jardín aún necesita ser ajardinado.

La propiedad tiene electricidad, agua agrícola y un tanque de agua.

Ideal como cerca del pueblo y al mismo tiempo muy privado.

La Romana es un bonito pueblo, situado en las estribaciones de la Sierra del Reclot y rodeado de viñedos, almendros y olivos. Es una zona montañosa y en la zona existen varias canteras de mármol y piedra caliza.

 3 dormitorios  
 2.882m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 2 baños

 169m<sup>2</sup> Tamaño de construcción