

## 3 Cuarto Villa en venta en Benitachell, Alicante

985.000€



Esta hermosa casa de campo está situada en una parcela de más de 10.000 m<sup>2</sup> en el corazón del valle entre Benitachell y el golf de Jávea. Hay vistas panorámicas sobre el campo ondulado hasta el Montgó en Jávea. En el lado sur de la villa se encuentra una gran naya con una estufa, adyacente es un largo pasillo donde hay una cocina, un comedor, un salón con una estufa, un aseo de invitados y un dormitorio doble. El pasillo termina en un dormitorio doble con baño en suite y balcón. Desde la cocina se accede a un gran balcón. Junto a la cocina también hay un lavadero. La planta baja consta de una casa de invitados independiente con un salón-comedor con cocina abierta, un dormitorio doble, un baño y una amplia terraza con pérgola de madera. También en esta planta hay 3 garajes con acceso directo a la casa, una bodega, un trastero y una sala de máquinas. Además, también hay una buhardilla que se extiende por toda la superficie de la casa, proporcionando un espacio de almacenamiento muy grande. Junto a la casa hay una terraza soleada con piscina y otra hermosa pérgola de madera. Una gran parte de la parcela se compone actualmente de varios viñedos con tres variedades de uva diferentes (Chardonnay, Merlot y Tempranillo). También hay una parcela plana muy grande con una variedad de árboles frutales. Aquí también hay un gran invernadero que actualmente se utiliza como almacén de equipos de jardinería. La propiedad tiene un pozo y está equipada con paneles solares térmicos y fotovoltaicos, por lo que tiene una gran eficacia energética. La propiedad también está conectada a las redes de agua y electricidad. Debido a su céntrica ubicación, se puede llegar al centro del pueblo de Benitachell en sólo 3 minutos, donde se pueden encontrar todos los servicios como supermercados, escuelas, farmacias, etc. La playa de arena de Jávea se encuentra a 12 minutos y la de Moraira a 15 minutos. El club de golf de Jávea está a menos de un km. Una hermosa propiedad situada en un paisaje idílico, ideal para quien busca tranquilidad y naturaleza.

 3 dormitorios  
 10.300m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 3 baños  
 Piscina

 409m<sup>2</sup> Tamaño de construcción