

Villa en venta en Vélez Rubio, Almería

175.000€



Cortijo El Ginte – Vélez Rubio - Soñando con su hotel boutique, B & B, retiro de yoga, centro de equitación o hotel ecológico Yurt ... esta increíble propiedad le brinda una oportunidad única para hacer realidad esos sueños. Esta colección de cortijos con un total de 26 habitaciones le permitirá crear el alojamiento que ha estado buscando pero, hasta ahora, no ha podido encontrar. Parcialmente renovado con más de 200m² de techo reemplazó el precio estimado para completar el trabajo que le proporcionaría más de 700m² de espacio habitable es de € 100,000. Por menos de € 300,000 usted podría ser el dueño de un magnífico hotel boutique o simplemente una impresionante casa familiar. Además, esta casa se encuentra en 1 hectárea de terreno urbanizable que le brinda la oportunidad de construir hasta 8 casas más de 150m² o más alojamientos. Idealmente ubicado a 5 minutos en coche de la hermosa ciudad de Vélez Rubio y todas sus comodidades, ubicado en 6.6 hectáreas de paisajes deslumbrantes que incluyen su propio bosque de pinos, almendros y olivos. Un proyecto único en una ubicación tranquila, rural pero no remota. El agua ya esta conectado a la propiedad. Hay que conectar la luz, la conexión mas cerca esta a unos 500-750 metros.

Área Local

Vélez-Rubio es una localidad y municipio español situado en la parte suroriental de la comarca de Los Vélez, en la provincia de Almería, comunidad autónoma de Andalucía. Limita con los municipios almerienses de Vélez-Blanco, María, Chirivel, Albox, Taberno y Huércal-Overa, y con los municipios murcianos de Puerto Lumbreras y Lorca. Por su término discurren las ramblas de Chirivel y Nogalte.

El municipio se divide en seis entidades singulares de población, cinco de ellas diputaciones, que agrupan a veintinueve núcleos de población, entre los que destacan Vélez-Rubio -capital municipal, comarcal y sede de un partido judicial propio. El Espadín, El Charco y El Ginte Bolimi.

 0 dormitorios

 0 baños

 700m² Tamaño de construcción

 76.000m² Tamaño de la parcela