

### 3 Cuarto Villa en venta en Denia, Alicante

775.000€



Gran chalet moderno sobre parcela llana con las máximas calidades en construcción y tecnología. Bien ubicado en La Pedrera dentro de una buena zona residencial donde se haya tranquilidad y discreción.;

Este chalet esta orientado hacia el sur y recibe sol la mayor parte del día, ofreciéndonos unas vistas al parque Natural del Montgó y la piscina de diseño en el patio semi interior dándonos una sensaciones de estar en un autentico paraíso.;

El acceso a la casa es muy sencillo, ni cuestas desorbitadas, ni tráfico, como ocurre en otras zonas de Dénia, lo agradecerá en el día a día. Tiene diferentes accesos, incluyendo una ligera rampa para facilitar la entrada.;

La casa principalmente esta distribuida en una planta baja en en forma de U, en ella encontraremos cocina independiente con estilo americano y electrodomésticos de la más alta gama, salón comedor con chimenea, 3 habitaciones dobles con armarios empotrados, vestidor, un despacho/oficina y 3 baños .Existe la planta del sótano donde se haya el garaje (con 2 plazas de coche grandes) habitáculos que ejercen como trastero, además, una habitación extra que brinda diferentes usos.;

El exterior encontramos una parcela de 800 metros cuadrados con césped artificial (facilita mucho el mantenimiento), piscina privada, ducha exterior, parque infantil y una decoración acorde al diseño.;

Esta una autentica oportunidad, sinceramente, no la deje escapar.

🛏 3 dormitorios  
📏 800m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

🚿 3 baños  
✅ Piscina

🏠 318m<sup>2</sup> Tamaño de construcción