

## 4 Cuarto Villa en venta en Moraira, Alicante

1.395.000€



### PROYECTO DE RENOVACIÓN DE MODA



Propiedad tradicional convertida en una moderna villa de estilo ibicenco. Este proyecto en venta se encuentra en Sabatera, Moraira muy cerca del centro comercial Tabaira. Excelente orientación y un poco de vistas al mar desde la planta superior.



La villa tiene 2 plantas. Desde el hall de la planta baja se accede al amplio salón-comedor con cocina abierta con isla central de cocción. Hay 3 dormitorios con baños en suite. Aseo de cortesía. La escalera nos lleva a la planta superior con el dormitorio principal con baño en suite y vestidor. Terraza privada con vistas al mar. Calefacción por suelo radiante, aire acondicionado (por conductos) y gimnasio con aseo y ducha. Se utilizan materiales de muy alta calidad, como la cocina Bulthaup.

En el exterior hay varias terrazas, una preciosa piscina de 3,5 x 14,26 m, zona de barbacoa y aparcamiento. Este ibicenco viene con jardín mediterráneo.

Superficie habitable: 217 m<sup>2</sup>; Terrazas: 50 m<sup>2</sup>; Piscina: 49,9 m<sup>2</sup>; Gimnasio: 40 m<sup>2</sup>

(traducido con DeepL)

 4 dormitorios  
 811m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 4 baños  
 Piscina

 257m<sup>2</sup> Tamaño de construcción