

## Terrenos en venta en Sitges, Barcelona

1.290.000€




Una joya en Sitges - Construcción de tierras en una ubicación única, con vistas a los techos de Sitges, el mar y el puerto deportivo.

Esta es la última oportunidad de comprar este tipo de terrenos en esta exclusiva zona residencial con una hermosa vista panorámica sobre el Mediterráneo. Al sur hay una espectacular vista despejada del mar, el puerto deportivo y la ciudad de Sitges y en el norte, las montañas del Parque Natural del Garraf. La parcela se encuentra en la fila superior de la zona residencial Levantina en un tranquilo callejón sin salida. Es notable que aquí arriba, a pesar de que en los días de verano más calurosos, siempre hay una brisa ligera soplando, mientras que en la parte inferior de la ciudad el calor es abrumador.

El lugar ideal para construir la casa de sus sueños de acuerdo a sus propias ideas!

El terreno tiene un tamaño de 1237 m<sup>2</sup> según el catastro. Existe la posibilidad de segregar la parcela en dos (al menos dos veces 600 m<sup>2</sup>). La superficie edificable es de 400 m<sup>2</sup>

 0 dormitorios

 0 baños

 400m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 1.237m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela