

### 3 Cuarto Casa de Campo en venta en Albox, Almería

250.000€



Una gran casa de campo independiente con una construcción de 350 m<sup>2</sup> ubicada en las afueras del popular pueblo de Las Pocicas. El pueblo tiene una pequeña tienda, panadería, bar, médicos y piscina municipal (abierta durante los meses de verano) y una escuela primaria.

El pueblo está a solo aproximadamente 15 minutos de la ciudad más grande de Albox, que ofrece todas las comodidades, incluidas tiendas, supermercados, bancos, escuelas, cafeterías, bares, restaurantes, instalaciones deportivas y un centro médico las 24 horas y mercados semanales.

La casa está ubicada en una parcela de 5204 m<sup>2</sup> y se accede a través de un par de grandes puertas de metal que dan al camino de entrada donde hay mucho espacio para estacionar y un garaje muy grande que se usa para socializar y tiene una segunda cocina con muebles y espacio para electrodomésticos y con chimenea en esquina.

En la parte delantera de la casa hay una bonita terraza con vistas a las terrazas aradas con árboles frutales, olivos, almendros, higueras, granados, naranjos, nísperos, pomelos y vid. Desde aquí hay una puerta de entrada tradicional de madera con rejas que se abre al luminoso pasillo. Desde aquí, un paso hacia arriba lo lleva a la gran cocina comedor que consta de unidades de pared y piso, cocina de gas, una chimenea ubicada en una esquina y una despensa. Fuera de la cocina se encuentra el baño que consta de ducha, bidé, inodoro y tocador con lavabo.

Desde el pasillo, las puertas se abren a dos dormitorios dobles de buen tamaño, y desde la cocina se abre una puerta a un dormitorio individual, todo en la planta baja.

Las escaleras suben al primer piso donde hay otras dos habitaciones de buen tamaño que necesitan ser reformadas.

 3 dormitorios

 1 cuarto de baño

 350m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 5.204m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela