

## 7 Cuarto Otro en venta en Catral, Alicante

1.195.000€



Nos complace ofrecer Finca Alegría, una impresionante propiedad diseñada por un arquitecto, llena de carácter y situada en un gran terreno cerca de Catral, provincia de Alicante. Situado en una zona tranquila rodeada de tierras de cultivo y propiedades de tamaño similar, pero cerca de los servicios locales y la principal autopista Ap7 que da acceso rápido a las ciudades de Elche, Alicante y también el aeropuerto de Alicante. Los actuales propietarios han decorado y reformado con buen gusto esta gran propiedad de campo a un nivel muy alto para incluir una cocina a medida, nuevos baños, vigas a la vista, techos abovedados y ventanas de doble aspecto en todo. Usted se acerca a la propiedad a través de un largo camino de entrada flanqueado por hermosos árboles de Jacaranda y luego saludado por la gran propiedad con varias entradas. Vamos a entrar por el hall de entrada azul donde la propiedad se divide en dos alas. A la izquierda hay una muy amplia, sala de estar de planta abierta, comedor y cocina que se envuelve alrededor de la parte trasera y lateral de la casa. ¡La cocina tiene una buena gama de unidades de pared y base, los espacios para los aparatos y se abren a la enorme zona de comedor que actualmente tiene una mesa para 12, pero podría ser fácilmente más! Los tres conjuntos de puertas dobles se abren en la terraza para dejar entrar mucha luz y traer el exterior. Para los meses más fríos del invierno hay una estufa de pellets en la esquina. Puertas separadas conducen a un conservatorio que tiene puertas a dos lados en la terraza y con vistas a los jardines. Este es un espacio encantador para disfrutar todo el año, pero especialmente para disfrutar del calor en los meses de invierno. El salón principal tiene dos conjuntos de puertas para dejar entrar mucha luz y aire y también otra puerta que conduce a lo que actualmente se utiliza como una oficina / estudio, pero podría ser una sala de juegos u otro dormitorio. De vuelta en el pasillo azul hay un guardarropa y un dormitorio doble con ventanas de doble aspecto. El lado derecho de la propiedad tiene otros dos dormitorios, ambos de doble aspecto y un cuarto de ducha con área de utilidad. La impresionante suite principal está en la parte trasera e incluye un lujoso baño con cabina de ducha separada. El último dormitorio se accede a través de una escalera de caracol cerca de la otra puerta de entrada. Externamente hay un montón de espacio para toda la familia e incluye una gran casa de verano en la piscina con asientos, comedor, barbacoa, horno de pizza y la

🏠 7 dormitorios

🚿 6 baños

🏠 396m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 7.525m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

✅ Piscina