

Terrenos en venta en Mojácar, Almería  
495.000€



Se vende una parcela de terreno rústico que está incluida en el nuevo plan de construcción local pero tiene un estado de "suelo urbanizable no consolidado", lo que significa que actualmente no se puede construir, pero esto probablemente podría cambiar en el futuro. En realidad son 3 parcelas las que componen los 7672m<sup>2</sup>; 1774m<sup>2</sup>, 2348m<sup>2</sup> y 3550m<sup>2</sup>. Una de las parcelas tiene una casa construida a finales de los años 70. La casa está en mal estado pero existe la opción de reconstruirla.

#### Área local

Mojácar, donde el sol brilla 320 días al año, tiene mucho que ofrecer al turista y residente, con 14 kilómetros de playas de arena y despejadas, y un telón de fondo de montañas espectaculares, abundantes en flora y fauna. Es conocido en toda España como el Rincón del Encanto por su carácter único y microclima. Aunque solo es una pequeña ciudad costera, Mojácar ofrece 2 campos de golf de calidad y varios otros campos de golf están a poca distancia en coche.

No hay edificio de gran altura que oscurezca el mar o las vistas, ni lo habrá; edictos anteriores han asegurado que esta hermosa zona seguirá siendo lo más natural posible. Es por ello que Mojácar es conocido como el 'Rincón del Encanto'. Ubicado en la costa sureste de Andalucía, y rodeado de áreas designadas de belleza natural, Mojácar es un lugar ideal que ofrece playas solitarias, restaurantes, chiringuitos-chiringuitos de moda, cafés callejeros, tiendas y muchas instalaciones deportivas. Mojácar y todas las ciudades y pueblos de los alrededores tienen sus mercados callejeros individuales donde todos pueden disfrutar de la cocina local, la tradición, el color, y la VERDADERA España!

Situado a sólo una hora en coche del aeropuerto internacional de Almería y de 1,5 a 2,5 horas en coche a los aeropuertos de Murcia y Alicante. Mojácar cuenta con un excelente acceso por autovía y en los próximos años contará con el tren de alta velocidad AVE desde Madrid.

 0 dormitorios

 0 baños

 7.672m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela