

### 3 Cuarto Villa en venta en Vera Playa, Almería

368.000€



Nueva promoción de villas independientes de 3 dormitorios con piscinas situadas a menos de 200 metros de la playa de Vera y a poca distancia de los numerosos servicios locales, incluyendo bares, restaurantes, tiendas, supermercados, etc., así como las conexiones de transporte público local y un corto trayecto en coche de la ciudad principal de Vera y otras ciudades costeras como Mojácar y Garrucha. En total, se construirán 100 villas y la primera fase acaba de salir a la venta. Reserve su propiedad antes de que suba el precio con 6000 euros

La propiedad de diseño Estrella es una fantástica y moderna villa de una sola planta con un gran solárium en la azotea en una parcela de al menos 235m<sup>2</sup>, incluyendo espacio para aparcar un coche que vendrá incluido con un punto de carga para vehículos eléctricos, y una piscina privada de 6x3 con cascada. Una escalera exterior conduce al inmenso solárium de la azotea, que incluirá la instalación de puntos eléctricos y de agua, ducha exterior, e incluso la preinstalación para una cocina exterior y la preinstalación para un jacuzzi.

Las grandes cantidades de cristalerías utilizadas en la propiedad y la orientación hacia el sur hacen que las propiedades sean excepcionalmente luminosas y aireadas en su interior. Al atravesar la entrada, se encontrará inmediatamente con un amplio espacio de vida abierto que comprende un salón, un comedor y una cocina. La cocina incluye todos los armarios, iluminación LED y encimeras de cuarzo de alta calidad, lo que le permite elegir los electrodomésticos que desea instalar. Fuera del espacio de vida, un pequeño pasillo que conduce a los 3 dormitorios y 2 baños dentro de la propiedad. Todas las habitaciones son muy amplias, ofreciendo grandes armarios empotrados mucho espacio para camas dobles. El dormitorio principal tiene la ventaja añadida de un cuarto de baño con una ducha y cristalerías que conducen directamente a la zona de la piscina. El baño familiar también está equipado con una ducha.

 3 dormitorios

 2 baños

 90m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 244m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina