



## 4 Cuarto Adosado en venta en Priego de Cordoba, Córdoba

37.000€



Esta propiedad para reformar de 4 a 5 dormitorios con una generosa parcela urbana de 261 m<sup>2</sup> está situada en El Cañuelo, cerca de la histórica ciudad de Priego de Córdoba en Andalucía, España. Ubicada en una calle tranquila con estacionamiento en la calle justo afuera de la propiedad, ingresa a la casa adosada en el área del patio privado con un espacio de mosaico a la izquierda listo para instalar un baño con ducha, otra idea como cuarto de servicio / lavandería. Al otro lado del patio hay una pequeña cantidad de escalones que conducen a los jardines con maravillosas vistas al campo, también tiene mucho espacio para agregar una piscina. A la derecha del patio, más allá del árbol frutal maduro, hay otra habitación con azulejos y luego una puerta que conduce a un gran salón fuera del cual hay una cocina de buen tamaño y un dormitorio doble en la planta baja. También hay un dormitorio con dos camas fuera del salón. A la derecha hay una pequeña habitación que podría ser un dormitorio individual o una sala de estar y hay unos escalones que lo llevan al primer piso donde tiene otras 3 habitaciones y acceso a una terraza privada con amplias vistas al campo y la montaña. La propiedad necesita una renovación completa, pero estar en el mercado por solo 37,000 euros representa un valor real considerando la cantidad de espacio exterior y las maravillosas vistas.

- 4 dormitorios
- 261m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela
- Jardín
- Comedor salón
- Patio
- Comedor independiente
- Terraza solárium

- 0 baños
- Cerca de servicios
- Propiedad de inversión
- Cerca del transporte público
- Terraza privada
- Vistas espectaculares

- 180m<sup>2</sup> Tamaño de construcción
- Hogar
- Cuarto de lavado
- Estacionamiento en la calle
- Se necesita renovación
- Trastero