3 Cuarto Local Comercial en venta en Aguilas, Murcia

1.150.000€

Increíble oportunidad de adquirir un próspero gimnasio y centro de bienestar en pleno funcionamiento, completo con una residencia integrada, ubicado en el corazón de la vibrante ciudad costera de Águilas. Esta dinámica propiedad, de más de 1.000 m2, está estratégicamente situada en una cotizada zona residencial, a sólo 50 metros de un colegio y muy cerca del centro de salud, de los supermercados Aldi y Cash.

Al presentar una solución llave en mano, esta joya se ofrece como un paquete completo que abarca todo lo que hay dentro de la propiedad. Desde equipos de gimnasio de última generación hasta accesorios de lujo, la venta garantiza una transición perfecta para el nuevo propietario. El gimnasio está estratégicamente distribuido en la planta superior, con maquinaria e instalaciones de última generación, mientras que en la planta baja cuenta con una acogedora recepción, espacio para oficinas, vestuarios con duchas para hombres y mujeres, spa y un sauna. El sótano versátil agrega aún más valor, con salas dedicadas para actividades como spinning, clases de Zumba, gimnasia, almacenamiento e instalaciones adicionales.

La propiedad integra a la perfección una espaciosa residencia de 3 dormitorios, elevando su atractivo. La residencia presenta acabados de primera y el espacio habitable de planta abierta ofrece un amplio espacio para una sala de estar, un comedor y una cocina de alta calidad equipada con una isla grande, gabinetes de madera, encimeras de cuarzo y una variedad de electrodomésticos de primera calidad. La cocina conduce a un amplio lavadero, que conecta con un pasillo desde el lavadero o la sala de estar. Este pasillo conduce a tres dormitorios dobles espaciosos y luminosos, un baño familiar y un aseo adicional. Cada dormitorio ofrece un amplio espacio para camas grandes y abundante espacio de almacenamiento, mientras que el baño familiar cuenta con una gran ducha y tocadores dobles.

En el exterior, una generosa zona de aparcamiento conduce a un amplio garaje con capacidad para varios vehículos

3 dormitorios | 5 baños | 1.106m² Tamaño de construcción