

3 Cuarto Villa en venta en Calabardina, Murcia

472.500€



¿Amas la naturaleza? ¿Vistas al mar? Entonces esta propiedad es la tuya. Disfruta del amanecer por la mañana y del atardecer por la tarde. Un sueño en el sur de España, en una parcela de unos 22.000 metros. La casa tiene una superficie habitable de 160 m² y consta de un espacioso salón-comedor de 49m² con cocina integrada y chimenea abierta, 3 dormitorios - cada uno con baño privado, un trastero y un aseo de invitados. El corazón de la casa es la confortable PAtion de 47 m², desde la que se puede disfrutar de la impresionante vista.

Construido con un alto estándar, con extras como calefacción central de gas, mosquiteros, puerta eléctrica, un almacén separado con garaje con puerta eléctrica, entrada de hormigón y mucho más. La propiedad está parcialmente cercada.

Un lugar tranquilo, pero a sólo 3 km de la playa. Acceso a la autopista AP7 (Vera Cartagena en unos 7 minutos). A sólo unos minutos en coche de Águilas con sus hermosas playas y centros comerciales.

Águilas está situada en la frontera entre Murcia y Almería y tiene un clima mediterráneo. Casi no llueve. 3.200 horas de sol al año y temperaturas medias de 25,2° C hacen que este lugar sea ideal para vivir en una ciudad animada todo el año. Con sus fantásticas playas, su paseo marítimo y su centro cosmopolita con todo lo necesario para la vida cotidiana, durante todo el año. Todas las instalaciones principales están disponibles: El transporte público incluye trenes, escuelas, centros médicos, tiendas, bares, restaurantes y bancos en abundancia. 3 hermosos puertos donde se puede encontrar pescado fresco todos los días o practicar deportes acuáticos. Los visitantes pueden aprovechar al máximo su estancia. Los clubes de vela, los clubes de buceo, los cursos de navegación simple, los paseos en barco, los cursos de buceo, el alquiler de equipo de buceo, los instructores calificados, el alojamiento turístico, los apartamentos, los hoteles y los campings, etc. están a disposición de todos los visitantes. Águilas es famosa por su carnaval anual. A sólo 50 minutos del nuevo aeropuerto regional de Murcia (Corvera), a una hora del aeropuerto de Almería y a 1h20 del de Alicante. La zona está conectada por autopista con las ciudades de Cartagena, Alicante y el

🛏 3 dormitorios

🚿 3 baños

🏠 160m² Tamaño de construcción

📏 22.081m² Tamaño de la parcela