

7 Cuarto Villa en venta en Los Gallardos, Almería

595.000€



Esta impresionante propiedad de estilo hacienda se encuentra en una parcela de unos 7.122 metros cuadrados y disfruta de impresionantes vistas de los cítricos y hacia las montañas de Sierra Filabres. La casa unifamiliar se compone de la residencia principal, que tiene 3 dormitorios grandes, más cuatro apartamentos vacacionales independientes, cada uno con un dormitorio, baño y cocina.

La impresionante casa principal consta de un amplio salón comedor con puertas que dan a la gran terraza, cocina moderna con una habitación adyacente que se usa como oficina. Hay una gran suite principal con baño privado, más dos dormitorios adicionales, un baño, una sala de lavandería y área de almacenamiento. Todo en la planta baja. Una característica maravillosa de la casa principal es una amplia área de entretenimiento, totalmente equipada con utensilios de cocina y una pared de puertas acristaladas que se pueden abrir durante los meses de verano. Este fabuloso espacio es perfecto para reuniones familiares o fiestas. Se accede a las unidades de invitados por un patio interno. Dos de las unidades están en el piso superior, cada una con un dormitorio, salón comedor, área de cocina, baño y terraza. Las unidades de la planta baja están al otro lado del patio y tienen las mismas instalaciones que las unidades de la planta superior. Un cuarto de baño adicional se encuentra en el patio interior. Los espaciosos terrenos cuentan con árboles y arbustos maduros, olivar y abundantes áreas de estacionamiento, junto con un garaje doble. Las instalaciones de entretenimiento al aire libre incluyen una gran piscina en L con amplias terrazas para tumbonas, una sala de juegos y una cancha de tenis de tamaño completo. Los propietarios actuales han alquilado comercialmente los apartamentos durante los meses de verano durante los últimos cinco años y el negocio de alquiler podría ampliarse fácilmente. La propiedad figura en la lista de la oficina de turismo y ha pasado las inspecciones necesarias para establecerla como un alojamiento oficial de alquiler rural. Definitivamente, habría espacio para expandir el negocio de alquiler y darles a los nuevos propietarios un buen ingreso. Los apartamentos tienen agua potable directamente del grifo, lo cual es un requisito de la oficina de turismo. Esta propiedad única se presta para una serie de usos, así como una fantástica casa familiar. Algunas ideas incluyen negocios acuáticos

🛏 7 dormitorios

🚿 7 baños

🏠 483m² Tamaño de construcción

📏 7.122m² Tamaño de la parcela

✅ Piscina



Propiedad comercializada por Grupo Platinum Estates SI

www.spainpropertyportal.com/es/