

### 3 Cuarto Adosado en venta en Águilas, Murcia

240.000€



Maravillosa duplex en venta, ubicada en el corazón de Águilas, pero en una zona tranquila. Una rara oportunidad de comprar una de estas grandes casas en este codiciado lugar. Esta es la casa familiar perfecta, cerca del jardín de infantes y el centro deportivo, bares pequeños y muchos restaurantes. El camino conduce a través de la mitad de dos casas de la carretera. Este pasaje conduce a la propiedad donde se pueden estacionar hasta tres automóviles. SIN CARGOS COMUNITARIOS. La hermosa parcela privada de 165 m<sup>2</sup> ofrece una piscina privada de aproximadamente 4 x 6 y un patio adyacente muy privado y de fácil cuidado. El interior de la casa está bellamente ajardinado en un nivel, con un enorme solárium sobre la casa que ofrece muchas oportunidades para relajarse. La división está prácticamente pensada. Las tres habitaciones grandes están al final del nivel con un baño familiar. En el medio hay un gran salón con una gran cocina muy bien comunicada. Además, el garaje fue reconstruido y construyó una segunda sala de estar con chimenea y cocina contigua. Una casa de familia ideal en una ciudad costera ocupada pero en una zona tranquila. Contáctenos ahora para concertar una visita a esta propiedad. Águilas se encuentra en la frontera entre Murcia y Almería y tiene un clima mediterráneo. Casi no hay lluvia. 3,200 horas de sol al año y temperaturas promedio de 25.2 ° C, hacen que este lugar sea ideal para vivir todo el año, animando a una ciudad vibrante. Con sus fantásticas playas, su paseo marítimo y su centro cosmopolita con todo lo necesario para la vida diaria. todo el año. Todas las instalaciones que necesite, transporte local, incluidos trenes, escuelas, centros médicos, tiendas, bares, restaurantes y bancos en abundancia. 3 hermosos puertos, que ofrecen pescado fresco todos los días, o deportes acuáticos. Los visitantes pueden sacar el máximo provecho de su estancia. Clubes de vela, clubes de buceo con cursos de veleros fáciles, cruceros, cursos de buceo, alquiler de equipos, instructores calificados y de capacitación, alojamiento para turistas, apartamentos, hoteles, campings, etc. están disponibles para todos los que deseen visitarlos. Famoso por su carnaval anual. Situado a solo 50 minutos del nuevo Aeropuerto Regional de Murcia (Corvera), a una hora del aeropuerto de Almería y a 1 hora y media del aeropuerto de Alicante. El área está conectada por carretera con las ciudades de Cartagena, Alicante y el resto de las playas de Murcia y Almería. A solo 5 minu

🛏 3 dormitorios

🚿 2 baños

🏠 164m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 306m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

✅ Piscina