

## 3 Cuarto Adosado en venta en San Juan de los Terreros, Almería

287.500€



Precioso chalet adosado en parcela privada con piscina, a un paso de la playa y del centro del pueblo de San Juan de Los Terreros. Situado detrás de puertas privadas, este es un hogar para siempre. Construido en 3 niveles, en la planta principal, se encuentra la sala de estar principal con una cocina moderna equipada de alta calidad y comedor todo de planta abierta, muy espaciosa y luminosa con una hermosa chimenea y una puertas grandes que dan a una terraza orientada al sur con vistas a la piscina privada dándole a la sala de estar mucha luz natural. Además hay una zona de lavandería separado. 2 amplios dormitorios dobles con armarios empotrados. Un cuarto de baño familiar separado con ducha completa este nivel, así como un aseo. La escalera de mármol conduce a la segunda planta con el gran dormitorio principal con baño y armarios empotrados, que da paso a una gran terraza orientada al sur para disfrutar del sol y de las espectaculares vistas del pueblo, la zona y las montañas. Una escalera lleva desde el pasillo a la habitación debajo de la casa a 85 m2 de construcción para su uso como garaje o cualquier otra cosa que desee. Con una puerta de garaje eléctrica y fácil acceso desde la calle, esta área puede ser utilizada para habitaciones adicionales, oficina, etc. La propiedad se completa con acabados de lujo, persianas eléctricas y aire acondicionado centralizado. Con acceso a la propiedad desde 2 calles, una peatonal y la otra con acceso cerrado al garaje subterráneo. Esta propiedad es única en estilo en la zona, nueva en el mercado y no estará a la venta por mucho tiempo, llámenos ahora antes de que pierda su oportunidad.

Más información sobre la zona: Abierto todo el año, San Juan de Los Terreros cuenta con instalaciones que cubren todas las necesidades básicas diarias, escuelas, centro médico, bares, tiendas y restaurantes, ayuntamiento. Numerosos bares y chiringuitos frente al mar, un centro comercial que ofrece bares, restaurantes, tiendas, supermercados y gimnasios, clases de pilate, gimnasia corporal, club de atletismo y más. Bien situado cerca de todas las buenas redes de carreteras y una red ferroviaria, que ofrece un viaje en tren a cualquier destino que desee, incluyendo Dulni, Águilas, Murcia y más allá con sus diversos centros comerciales y la gama de servicios asociados con

🛏 3 dormitorios

🚿 2 baños

🏠 110m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 224m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

✅ Piscina