

## 4 Cuarto Adosado en venta en San Juan de los Terreros, Almería

349.000€



PRECIO REBAJADO. Mirando al mar, esta casa adosada a estrenar con sus líneas modernas, muebles de aluminio, acabados impecables. La situación y calidades de esta vivienda la hacen muy deseable. Tiene unas impresionantes vistas al mar y se encuentra a escasos metros de una de las mejores playas de San Juan de los Terreros. La entrada es un gran salón, lleno de luz y espacio. Cocina totalmente amueblada y equipada. El salón tiene una bonita terraza con vistas al mar y su orientación, sur permite que el sol inunde todo el día. La primera planta tiene un dormitorio principal con baño, también con una gran terraza. Subiendo a la segunda planta hay otro dormitorio muy amplio con terraza, idéntico a los anteriores. En la cuarta planta hay un espacio conectado al dormitorio, que tiene posibilidades de hacer dos dormitorios más o habilitar este espacio como estudio - según su imaginación o necesidad. La casa tiene pre-instalación de aire acondicionado, TV y tomas de internet en cada estancia incluso en las terrazas. Hay una gran cochera en la parte trasera de la casa, ducha exterior y una puerta para ir directamente a una de las playas cercanas. Esta casa es de alta calidad, equipada con portero automático, alarma, puertas de seguridad, perfecta para las vacaciones o como residencia a tiempo completo.

Abierto todo el año, San Juan de Los Terreros tiene una hermosa costa, rica historia y fácil acceso a escuelas, restaurantes y tiendas, la zona está situada en la provincia de Almería. El pueblo cuenta con instalaciones que cubren todas sus necesidades diarias, escuelas, centro médico, bares, tiendas, restaurantes, chiringuitos frente al mar, gimnasios y mucho más. Playas con bandera azul, así como calas seguras para toda la familia y para minusválidos. El campo de golf Aguilón está a sólo 3 km del centro de la ciudad, mientras que Desert Springs, Marina de la Torre y Valle de Este Golf se pueden encontrar no muy lejos. Bien situado cerca de todas las buenas redes de carreteras y ferrocarril, que ofrece un viaje en tren a cualquier destino que desee, incluyendo Pulpi, Águilas, Murcia y más allá con sus diversos centros comerciales y la gama de servicios asociados con las ciudades mucho más grandes, a poca distancia en coche. Para aquellos que buscan trasladarse a un clima más cálido, la región de Almería tiene más horas

🛏 4 dormitorios

🚿 2 baños

🏠 187m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 67m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela