

## 4 Cuarto Villa en venta en Arboleas, Almería

320.000€



**EXCLUSIVA!** Las propiedades en Arboleas no pueden ser más espectaculares que está. Villa de lujo de 4 dormitorios con piscina privada, garaje, en una parcela privada de 650m en la zona de Los Torres de Arboleas. Impresionantes vistas al campo y a las montañas. Nada más entrar por las puertas se enamorará de esta fabulosa casa. En un vasto espacio de jardín con plantas maduras y zonas ajardinadas, mantenido a un nivel excepcionalmente alto. Al frente de la propiedad es un fantástico espacio de terraza cubierta que tiene paneles de cortinas de vidrio deslizante, por lo que es un espacio increíble para el uso durante todo el año. La gran puerta de entrada de madera conduce al vestíbulo llevándonos a las diferentes estancias de la propiedad. En la planta baja se encuentra el salón principal, muy amplio con chimenea, muchas ventanas y luz y una puerta que da a la terraza. Una cocina muy grande con una mesa de comedor de 6 plazas, todos los electrodomésticos modernos Bosch, recién instalados. Esto conduce a una enorme cocina secundaria y cuarto de servicio con acceso al exterior, por lo que es un espacio perfecto para el entretenimiento. Una zona de barbacoa y terraza enorme. Las zonas de jardín se extienden alrededor y en el lateral de la propiedad, lo que añade más espacio de jardín prístino y un cenador que es perfecto para comer al aire libre. La piscina privada, que mide 8x4 metros, está rodeada de césped artificial para facilitar su mantenimiento y va acompañada de una ducha exterior. Un espacio increíble para disfrutar del aire libre, las vistas y el estilo de vida pausado, solo o con amigos.

De vuelta al interior de la casa, dos grandes dormitorios en planta baja, cada uno con cristalera que da al exterior. El dormitorio más grande cuenta con un cuarto de baño en-suite, equipado con una ducha. El baño familiar también se encuentra en esta planta y está equipado con una bañera. En la planta superior, dos dormitorios más, ambos extremadamente grandes con fabulosas vistas y cristaleras que dan al exterior, el dormitorio principal tiene un baño en-suite. Una impresionante terraza conduce desde el pasillo para todas las áreas para disfrutar, con vistas al jardín y ofrece lo mejor de las vistas del campo y las montañas. Esta propiedad cuenta con una excelente calidad y acabado.

Aire acondicionado nuevo, depósito de agua de reserva, gran garaje individual, múltiples fuentes de calefacción

🛏 4 dormitorios

🚿 3 baños

🏠 233m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 650m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

✅ Piscina