


## 19 Cuarto Local Comercial en venta en San Juan de los Terreros, Almería

1.200.000€



Hotel de 19 habitaciones con piscina, muy cerca de la playa en San Juan de Los Terreros, Pulpi. Construido en cuatro pisos, este hotel tiene todo para ofrecer a los huéspedes. En la planta baja, terrazas exteriores, cafetería bar, recepción, restaurante, aseos, terraza exterior en la parte trasera, junto a la piscina, cocina, ascensor en todos los pisos. Acceso desactivado. Estacionamiento subterráneo, cuartos de servicio, baños y duchas en el sótano. Reservas de tanques de agua propios. 19 habitaciones luminosas, confortables y espaciales, repartidas en dos plantas. Todas son exteriores, con baño, muebles modernos y funcionales, armarios empotrados, aire acondicionado y espacio suficiente para colocar una tercera cama supletoria. Las habitaciones están abiertas a terrazas, para que su descanso y relajación sean la primera prioridad. En la mejor zona de San Juan de Los Terreros, con solo otro hotel, todas las tiendas, restaurantes, playa, club de buceo, a solo unos pasos de distancia. Una oportunidad increíble para comprar un buen negocio que puede ser muy rentable. **CARACTERÍSTICAS:** Aire acondicionado con regulador individual. TV, teléfono, acceso y espacio para personas con movilidad reducida. Armarios empotrados, muebles de terraza. Más sobre el área: Abierto todo el año, San Juan de los Terreros es un área de rápido crecimiento, popular por su clima fabuloso y sus increíbles playas. Tiene instalaciones que cubren todas las necesidades básicas diarias, escuelas, centro médico, bares, tiendas y restaurantes, ayuntamiento. Numerosos bares y chiringuitos frente a la playa, un centro comercial que ofrece bares, restaurantes, tiendas, supermercados e instalaciones de gimnasio, clases de pilates, gimnasia corporal, club para correr y más. Bien ubicado cerca de todas las buenas redes de carreteras y una red ferroviaria, que ofrece un viaje en tren a cualquier destino que desee, incluyendo Pulp, Águilas, Murcia y más allá, con sus diversos centros comerciales y una gama de servicios asociados con ciudades mucho más grandes, un corto viaje en automóvil lejos. Las playas: encontrará una gran cantidad de playas, playas de bandera azul, así como calas seguras para toda la familia y personas discapacitadas. Los campos de golf, que nunca están lejos del golf a lo largo de esta costa, Aguilón Golf está a solo 3 km del centro de la ciudad, mientras que Desert Springs, Marina de la Torre y Valle de Este Golf no están muy lejos. Finalmente, esta ciudad es el hogar del Geo

 19 dormitorios

 19 baños

 920m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 Piscina