

## 3 Cuarto Casa de Campo en venta en Cartama, Málaga

199.950€



Estupenda finca de 3011 m2 de parcela con acogedora y luminosa casa de 138 m2 construidos ubicada en Cártama. 3 dormitorios, 2 baños.

Esta finca, principalmente sembrada de granados y naranjos, cuenta con una casa de 102 m2, piscina y zona de establos actualmente utilizados como trastero y taller que sería ideal como garaje o recuperando su uso para caballos.

La casa, construida en 2004 y reformada parcialmente a principios de 2022, es de una planta y tiene una gran zona plana al frente donde se pueden aparcar cómodamente hasta 6 coches.

La distribución interior consta de un amplio salón - comedor, cocina equipada con 5 fuegos y horno a gas, 3 dormitorios y dos cuartos de baño con ducha. También hay un espacioso porche posterior con acceso directo a barbacoa, piscina y lavadero.

La orientación de la casa es suroeste, todas las ventanas son Climalit con mosquiteras. El calentador de agua es a gas y en el salón hay una hermosa estufa a leña. El suministro de agua de la casa proviene de red y también cuenta con agua de riego por canal para la siembra.

La ruta de acceso está asfaltada a excepción de los últimos 250 metros que son sobre carril en buenas condiciones. Por iniciativa de los vecinos de la zona, el carril próximo a la casa será pavimentado con concreto en los próximos meses.

 Ver Tour Virtual

 138m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 3 dormitorios

 3.300m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 2 baños

 Piscina privada