

## 5 Cuarto Casa de Campo en venta en Gaucín, Málaga

199.000€



Se vende en el corazón del pueblo de Gaucín - Serranía de Ronda

### DOS CASAS INDIVIDUALES ~ MUCHO CARACTER Y POTENCIAL

DESBLOQUEE EL POTENCIAL ~ dos casas individuales rebosantes de carácter y encanto tradicional andaluz - un montón de posibilidades, incluyendo la adición de una piscina al encantador jardín amurallado (sujeto a Licencia de Obras). Situado en una parcela generosa, las propiedades están separadas por un tranquilo patio interior con un limonero floreciente, cada casa tiene su propia entrada privada desde la calle.

A lo largo de una pintoresca calle arbolada, justo enfrente de la iglesia parroquial de San Sebastián y a tiro de piedra del histórico castillo, esta propiedad goza de una ubicación envidiable. El aparcamiento en la calle está cerca, y a pocos minutos a pie, descubrirá una gran variedad de pequeñas tiendas, bares de tapas y varios restaurantes de alta calidad.

El espacio habitable de ambas casas desprende un encanto sencillo y conserva gran parte de la distribución original. Desde los techos con vigas hasta las ventanas de cristal de colores y los suelos de terracota, las casas transmiten una verdadera sensación de tradición y carácter andaluz.

Además del sombreado patio interior, perfecto para comer al aire libre, encontrará un jardín amurallado más dos terrazas con vistas de gran alcance a la costa mediterránea y, en un día claro, a las montañas del Rif de Marruecos; la majestuosa montaña de El Hacho, y el antiguo Castillo de las Águilas.

 5 dormitorios  
 141m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 2 baños

 213m<sup>2</sup> Tamaño de construcción