

### 3 Cuarto Dúplex en venta en Marbella, Málaga

2.890.000€



Este es un ático dúplex exclusivo y elegante, completamente amueblado por Fendi Casa y con estándares extremadamente altos en una excelente ubicación en la Milla de Oro, Marbella. El apartamento es de nueva construcción y está listo para vivir y la urbanización tendrá (una vez que esté completamente terminado, a fines de 2023) varias áreas de piscina, un gimnasio de última generación, un club social para residentes, un exclusivo gastropub/café y un co- sala de trabajo.

El ático tiene 468 m2 construidos, interior 200 y la terraza 268 m2 con vistas hacia la zona de la piscina, el jardín y el mar. Tiene 3 dormitorios, 3 baños en suite y un aseo de invitados. Esta urbanización tiene que ver con una vida segura y lujosa en una ubicación privilegiada de Marbella.

El apartamento dispone de cocina totalmente equipada, chimenea, jacuzzi, tv satélite, persianas eléctricas, armarios empotrados, suelo radiante (toda la casa), sistema domótico, sistema de sonido dolby, estéreo surround y más.

La propiedad cuenta con puerta blindada, alarma, entrada de seguridad, cámaras de vigilancia, portero físico y servicio de seguridad 24 h. Esta urbanización está cerrada.

La urbanización se encuentra a pocos minutos de Marbella y Puerto Banús. A poca distancia del paseo marítimo.

 3 dormitorios  
 Piscina

 3 baños

 468m<sup>2</sup> Tamaño de construcción