



SPP Spain Property Portal

### 3 Cuarto Villa en venta en Marbella, Málaga

2.495.000€



¡LLAVE EN MANO! Villa independiente, totalmente amueblado con 3 dormitorios, a poca distancia de un campo de golf en Nueva Andalucía, Marbella.

Propiedad fenomenal y palaciega que ofrece un tamaño de construcción de 221m<sup>2</sup> y está situada en una gran parcela de 843m<sup>2</sup>. Consta de un diseño vanguardista con salón-comedor diáfano con chimenea y cocina equipada con lavadero. Todo ello rodeado de ventanales de suelo a techo que aportan una sensación de amplitud, luminosidad y calidez, a la vez que contribuyen a la eficiencia energética de su hogar. 1 baño familiar, 2 amplios dormitorios y un dormitorio principal con vestidor y baño en suite. Un fantástico solárium en la azotea de la propiedad con increíbles vistas al campo de golf. Amplias zonas ajardinadas envuelven la villa, incluidas enormes zonas de descanso, una cocina al aire libre, una hermosa piscina y un garaje privado.

Construido y diseñado con las mejores calidades del mercado y ubicado en una de las zonas más exclusivas de toda la Costa del Sol. Una comunidad cerrada de Nueva Andalucía en Marbella, con seguridad 24/7, un campo de golf a la vuelta de la esquina, innumerables servicios a poca distancia, así como una amplia gama de restaurantes internacionales, boutiques de lujo y puertos deportivos exclusivos. Un ambiente sofisticado y elegante que hace de esta ciudad del sur de España un destino de ensueño para muchos.

Disponible y totalmente amueblado desde 2.495.000 euros.

¡Contáctenos hoy para más información!

¡Te guiaremos en cada paso del camino!

3 dormitorios

843m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

2 baños

Piscina

221m<sup>2</sup> Tamaño de construcción



Propiedad comercializada por 247 Casas

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)