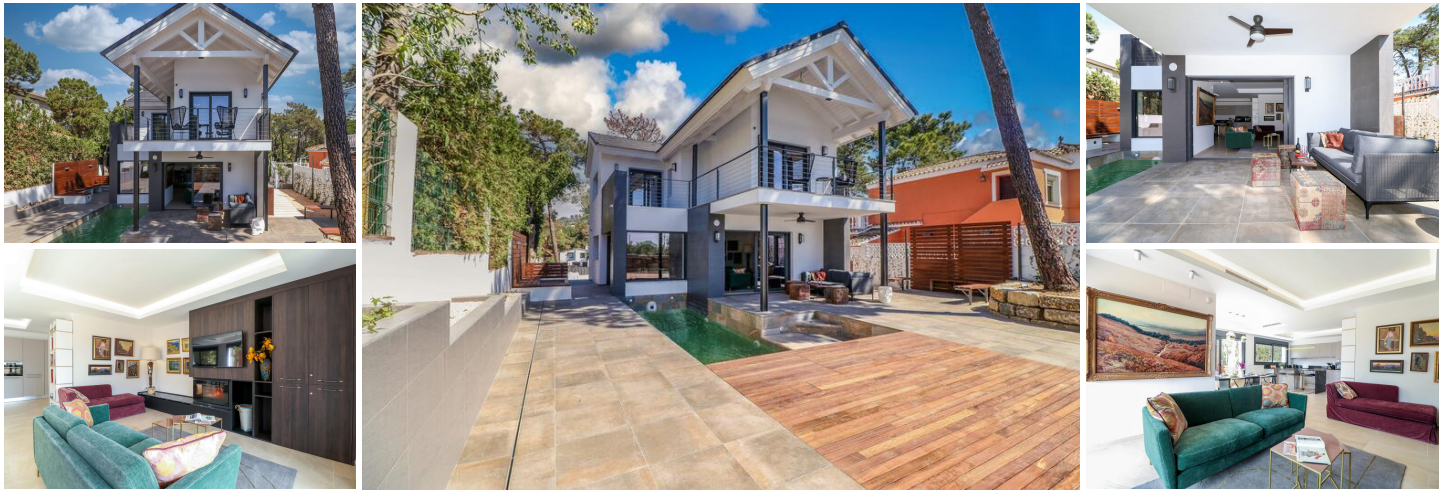


## 4 Cuarto Villa en venta en Marbesa, Málaga

1.485.000€



Villa de nueva construcción de 4 dormitorios situada en la prestigiosa zona de Marbella Este Carib Playa y a poca distancia de la playa.

Un proyecto individual en un estilo clásico implementado utilizando las más modernas tecnologías y materiales: sistema de casa inteligente, calefacción por suelo radiante en toda la casa, un énfasis muy importante se puso en el ahorro de energía (certificado de energía: el consumo de energía - 25,01B; las emisiones de CO2 - 4,24A). El interior está diseñado de manera muy eficiente con una distribución cómoda:

- Salón y zona de estar con chimenea y comedor para 10 personas
- Cocina abierta con barra de desayuno
- Terrazas, patio y zona de comedor exterior con acceso a la piscina climatizada
- Oficina que se puede utilizar como dormitorio adicional con baño de invitados contiguo
- Dormitorio principal con baño abierto y terraza privada con vistas al mar
- Dormitorio superior con baño y terraza privada con vistas al mar
- Dormitorio inferior, baño con ducha
- Piscina climatizada
- Parrilla/plancha exterior
- Calefacción en toda la casa
- Persianas eléctricas
- Dos hornos AEG (vapor, MW), lavavajillas, etc.
- Zona de lavandería lavadora, secadora, armarios
- Trastero con armarios y nevera extra

 Ver Tour Virtual

 4 dormitorios

 4 baños

 283m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 764m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela