

## 2 Cuarto Apartamento en venta en Estepona, Málaga

199.000€



Una laguna de 14.000 m2 con aguas cristalinas a un paso de su puerta – Única en Europa

Este nuevo, blanco residencial de estilo mediterráneo se encuentra situado en la bonita zona de Casares a tan solo 5 minutos en coche hasta las bonitas playas de Estepona y diversos campos de Golf, supermercados y restaurantes. Puerto Banus se encuentra a tan solo 20 minutos. En las zonas comunes se encuentran 2 piscinas, jardines tropicales y una impresionante laguna turquesa para el uso exclusivo de todos los propietarios. La laguna que esta situada entre naturaleza, dota de una playa privada con su correspondiente Snack-Bar y ofrece todo tipo de deportes acuáticos como el paddle- y windsurf o canoas que se pueden disfrutar gratis durante todo el año.

Este apartamento sin amueblar con orientación al sur, dota de 2 dormitorios y 2 baños, una terraza soleada como también de una cocina moderna completamente equipada. Entre las calidades se encuentran: aire acondicionada frio y calor, suelos de mármol, armarios empotrados, preinstalación de sistema de alarma, puertas de seguridad y ventanas de doble acristalado. También tiene su propia plaza de garaje y un trastero.


Total de m2 construidos: 99 m2 dormitorios: 2 Baños: 2 Terrazas: 1

Amueblado: no Vistas: al mar y a la naturaleza Orientación: Sur Cocina: moderna incluye: horno, vitrocerámica, frigorífico, lavavajillas, lavadora suelo de mármol: si Aire acondicionado y calefacción: si armarios empotrados: si Sistema de Videoportero: si sistema de alarma: preinstalado doble acristalado: si Plaza de garaje: si Trastero: 1 El residencial también ofrece: 2 piscinas exteriores y jardines tropicales, seguridad 12 horas (24 horas los fines de semanas y festivos), una laguna privada de 14.000 m2 con playa privada , kayaks, windsurf y paddlesurf para uso exclusivo y un parque infantil.


Precio de venta: 199.000 €

 Ver Tour Virtual

 99m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 2 dormitorios

 Piscina privada

 2 baños