

## 4 Cuarto Casa de Campo en venta en La Alfoquia, Almería

490.000€



Auténtica finca española en venta en la provincia de Almería, que comprende una casa de campo única de 4 dormitorios ubicada en un terreno de alrededor de 1100m<sup>2</sup>. La propiedad está situada en la zona de la Alfoquia con hermosas vistas al valle.

La casa fue construida hace unos 10 años y ha sido construida con un alto nivel utilizando materiales y acabados de calidad. Las puertas de entrada dobles de madera se abren a un gran vestíbulo de entrada con una zona para sentarse y una escalera abierta con un rellano de galería arriba. Hay una gran sala de estar de planta abierta con cocina equipada en un extremo y salón con chimenea en el otro extremo. El comedor tiene puertas que dan a una terraza, ideal para cenar al aire libre mientras disfruta de las fantásticas vistas. La cocina tiene una despensa/lavadero adyacente climatizado, que conduce a una gran sala de juegos. También en la planta baja hay un dormitorio doble con armarios empotrados y baño privado con ducha, otro dormitorio doble con armario empotrado y un baño familiar independiente.


El rellano del primer piso da acceso al dormitorio principal con vestidor y un lujoso cuarto de baño privado con bañera de hidromasaje, cabina de ducha, WC, bidé y lavabo. Hay otro dormitorio grande en el primer piso, así como un baño con ducha y acceso a una azotea.

La propiedad se beneficia de calefacción central de gasoil en todas partes, así como de aire acondicionado frío y calor en el vestíbulo de entrada, el salón y el dormitorio principal. Todos los servicios están conectados, incluida la red eléctrica, agua, alcantarillado, teléfono e internet. También hay un descalcificador de agua y un sistema de alarma con CCTV. Los muebles, incluidos los electrodomésticos, están disponibles mediante negociación.

 4 dormitorios

 4 baños

 196m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 1.106m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela