

## 3 Cuarto Dúplex en venta en San Pedro del Pinatar, Murcia

263.000€



Este Residencial es un complejo de lujo de 18 casas adosadas en la Fase I, con piscina privada y plaza de aparcamiento para cada propiedad.

Estas viviendas cuentan con diferentes zonas de terrazas y amplio solárium, lo que permite disfrutar de todas las horas de sol todos los días del año.

Cada propiedad tiene 3 dormitorios y 2 baños, además de un vestidor en el dormitorio principal. Las viviendas se han diseñado en dos niveles más solárium en la planta superior, con un estilo contemporáneo y un concepto abierto, compuesto por una cocina totalmente equipada y un salón-comedor.

La promoción se encuentra en San Pedro del Pinatar (Murcia), rodeada de todos los servicios e instalaciones deportivas, cerca de varios Campos de Golf, además de estar a 30 minutos en coche del aeropuerto de Murcia ya 2,5 km del Mar Menor y las playas del Mediterráneo.

Las propiedades cumplirán con los más altos estándares y estarán equipadas con:

- Piscina privada con iluminación LED y ducha exterior.
- Cocina completamente amueblada y equipada con horno y microondas en columna, lavavajillas y frigorífico integrados, vitrocerámica y campana extractora.
- Iluminación LED: en el interior de la propiedad (comedor, cocina, pasillos y baños), así como en áreas exteriores.
- Persianas motorizadas en salón y dormitorio principal.
- Vestidor en dormitorio principal, con estanterías, cajoneras, pantaloneros y espejo.
- Armarios forrados con cajoneras.
- Baños completos con tocador, inodoro suspendido con tanque incorporado, espejo, ducha efecto lluvia y mamparas de ducha.
- Preinstalación de suelo radiante en baños
- Preinstalación de aire acondicionado por conductos

 3 dormitorios

 2 baños

 105m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 92m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela