

## 4 Cuarto Adosado en venta en Rute, Córdoba

58.900€



Ahora por debajo de 60K. Exclusivo para nosotros. Esta propiedad de 4 dormitorios de 127m<sup>2</sup> construidos está ubicada en el centro de Rute, en la provincia de Córdoba, Andalucía, España. La propiedad se distribuye en tres plantas y azotea. Se accede a la propiedad desde un porche en el pavimento y un pasillo conduce a la izquierda al salón / comedor y a la derecha a una cocina bien equipada con despensa y a la escalera que lo lleva al primer piso donde un pasillo conduce a 2 habitaciones dobles. con acceso a un balcón tipo julietta que ofrece unas vistas espectaculares del pueblo y las montañas, luego al baño con bañera ya otro gran balcón; una escalera conduce al segundo piso donde un pasillo conduce a la derecha a 2 habitaciones dobles con salida a otro balcón que ofrece vistas de la ciudad y en el lado izquierdo del pasillo hay un lavadero con una pequeña terraza cubierta y la escalera que conduce a la azotea con esas maravillosas vistas al pueblo ya la montaña. Esta propiedad ha sido completamente reformada, está lista para entrar a vivir y su ubicación central le permite estar a pocos minutos a pie de todos los principales lugares de interés de la ciudad y a pocos minutos en coche del embalse de Iznájar, otros pueblos cercanos y dentro de 15 minutos a la autovía A-45 que te lleva a las ciudades de Córdoba, Málaga y Granada en aproximadamente 1 hora. Vale la pena una visita para apreciar el valor justo de esta propiedad.

🛏 4 dormitorios  
 ➕ 44m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

🚿 1 cuarto de baño

🏠 127m<sup>2</sup> Tamaño de construcción